# GREEN Listing

Haz de tu rutina algo nuevo todos los días





### **Green Living**

En el vibrante corazón de Miraflores, encontrarás tu nuevo hogar de lujo.

La modernidad y la comodidad se fusionan para crear una experiencia única para ti. Con acabados exclusivos y espacios inspiradores, cada rincón de Green Living está diseñado para que vivas al máximo.

Descubre la armonía de la vida cotidiana, donde la naturaleza y la tranquilidad se fusionan para crear tu perfecto hogar.

#### **Áreas Comunes**

- Salón Gourmet Zona de juegos
- Co-working
- Centro de lavado

Gimnasio

Zona de parrillas al aire libre





### **Cantidad de departamentos**

71

### **Departamentos**

1, 2 y 3 dormitorios

### **Estacionamientos**

72

### Depósitos

40



GREEN Living



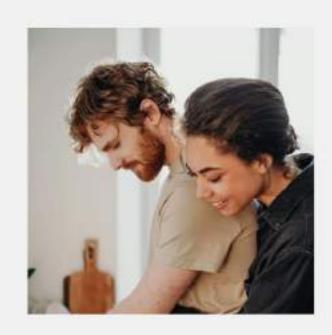


### ¡La combinación perfecta entre tranquilidad y

diversión!

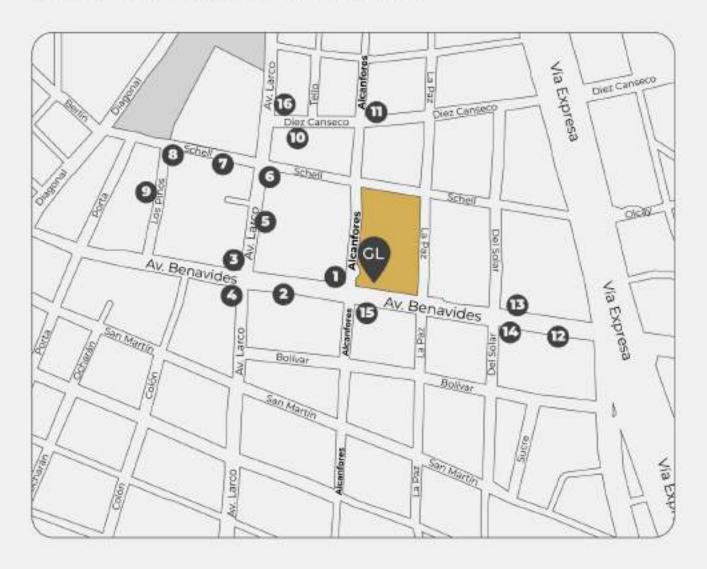






### **Ubicación - Alcanfores 495, Miraflores**

(esquina con Av. Benavides cdra. 5)

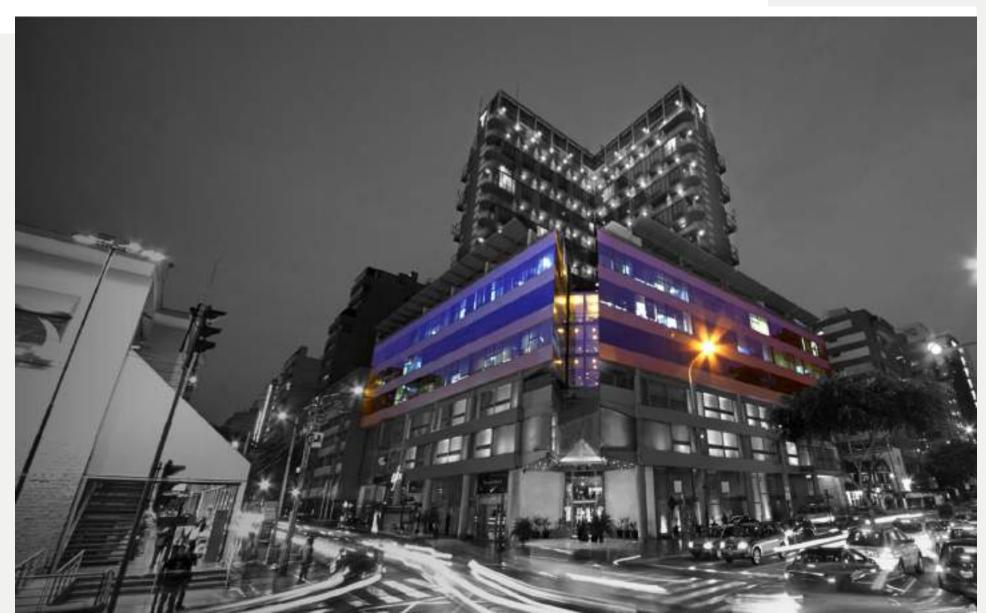




- 1. Vivanda
- 2. Atlantic city
- 3. Interbank
- 4. BanBif
- 5. BBVA
- 6. BCP
- 7. Metro
- 8. Ripley
- 9. Oeschle
- 10. Reniec
- 11. Cibertec
- 12. ISIL
- 13. IPAD
- 14. Pardos Chicken
- 15. Don Belisario
- 16. Entel

### Fachada piso 4 a piso 7











### **Acabados:**

Piso: Porcelanato

Back counter: Wallpanel

Paredes Generales: Pintura

Counter: Porcelanato gran formato

Zocalo: Madera



Lobby

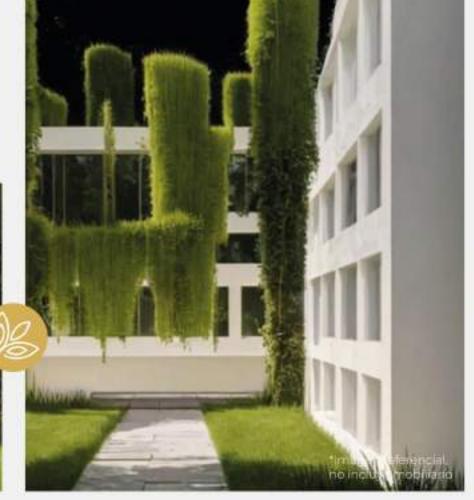
GREEN Living



GREEN

Relájate con las vistas de nuestro atrio diseñado para que te sientas dentro de un oasis en medio de la ciudad

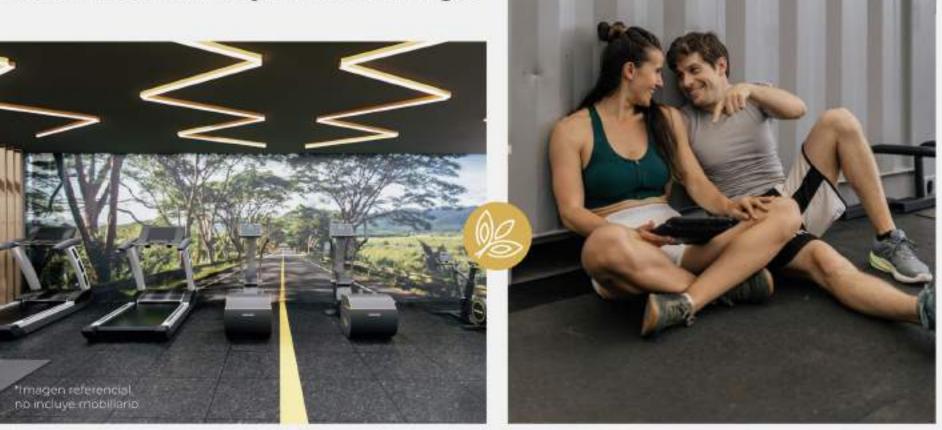


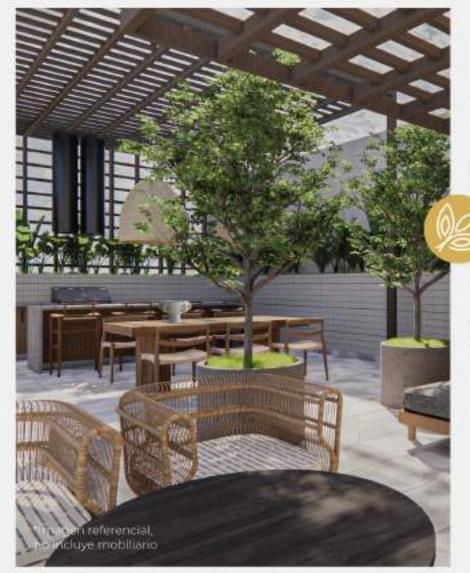


### GREEN

### ¡Activa tu día en nuestro gimnasio!

Mantente en forma y lleno de energía







¡Disfruta de deliciosos cortes de carne al aire libre en nuestra zona de parrillas!

GREEN Living

### ¡Impulsa tu creatividad y productividad en nuestro

moderno espacio de co-working!





GREEN Living

¡Eleva la diversión y renueva tu energía en nuestra innovadora sala de juegos!





### Sorprende a tus invitados en la: Sala Gourmet





### Acabados de calidad Grifería y sanitarios con uso eficiente de agua. Cocina equipada con encimera, horno y campana extractora Tablero de la cocina en granito Piso de porcelanato Piso en sala y dormitorio: en la cocina Laminado de alto transito 8 mm no incluye mobiliario







GREEN

<sup>4</sup>magen referencial, no incluye mobiliano



## Planos - Planta

GREEN



3 R E E N Living

Calle Alcanfores 495

### PLANTA 4TO PISO



GREEN Living



GREEN Living

Calle Alcanfores 495

### PLANTA 5TO PISO



GREEN Living



AV. BENAVIDES

GREEN



GREEN Living

Calle Alcanfores 495

PLANTA 7MO PISO (DUPLEX)



AV. BENAVIDES

# Depas 1 Dorm.



→ Desde 50 m²
hasta 57 m²

🚐 1 dorm.



# Depas 2 Dorm.



Desde 63 m² hasta 84 m²

# 2 dorm.





Desde 63 m²
hasta 84 m²

# 2 dorm.



# Depas 3 Dorm.





→ Desde 88 m²
a 214 m²

# 3 dorm.





#### ¡Tu hogar y tu inversión!

Descubre el oasis perfecto para una vida llena de tranquilidad y entretenimiento. Nuestro proyecto te sumerge en lo mejor de la ciudad mientras disfrutas de la serenidad de vivir en zonas verdes. Este lugar ofrece un excepcional potencial de rentabilidad para aquellos que buscan un hogar verde con todas las comodidades. ¡Vive y crece en Green Living!





#### **Certificado Edge**

El proyecto cuenta con la certificación EDGE, que garantiza la eficiencia energética y sostenibilidad del edificio. Su diseño y construcción se enfoca en reducir el consumo de recursos como energía, agua y materiales, lo que resultará en beneficios económicos y ambientales.

# Para mayor Información contáctanos a:

WhatsApp: 908 859 361

Email:

ventas@inmobiliariarosellasociados.pe



Calle Alcanfores 495, Miraflores